



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

La Molina, 08 de octubre de 2020
TR. N° 0362-2020-R-UNALM

Señor

Presente:

Con fecha 08 de octubre de 2020, se ha expedido la siguiente resolución:

"RESOLUCIÓN N° 0362-2020-R-UNALM.- La Molina, 08 de octubre de 2020.

CONSIDERANDO: Que, es necesario nombrar apoderado especializado para la defensa y recuperación del inmueble ubicado en Jr. Camilo Carrillo N°402, distrito de Jesús María, provincia y departamento de Lima; Que, se propone al abogado Jhonny Porroa Huamán, como apoderado de la Universidad Nacional Agraria La Molina, a fin que en forma individual o conjunta, represente a la UNALM en la defensa y recuperación del inmueble ubicado en Jr. Camilo Carrillo N°402, distrito de Jesús María, provincia y departamento de Lima, ante toda clase de autoridades civiles, judiciales, administrativas, políticas y/o policiales, a fin que realice las acciones legales en favor de nuestra institución, confiriéndole las facultades de la Ley N° 27444, sus modificatorias y su T.U.O.; las de la Ley 26572 y sus modificatorias; las comprendidas en los artículos 74° y 75° del Código Procesal Civil; y las de Ley de Conciliación N° 26872, modificada por el Decreto Legislativo N° 1070, y su Reglamento, Decreto Supremo 014-2008-JUS; Que, es necesario fortalecer el resguardo legal de las propiedades de la UNALM en la ciudad de Lima y provincias, en especial la propiedad inscrita en la Partida Registral N°13445012 de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos, cuya identificación de predios es: Manzana 34A, Lote 2, Avenida 6 de Agosto, esquina con la Calle Almirante Martin Guisse, Urbanización de la Escuela Nacional de Agricultura y Veterinaria, se advierte que en el asiento C00001 se independizó a favor del Estado representado por la SBN el 23 de abril del 2015, en el asiento C00002 se inscribió la transferencia a favor de la Municipalidad Distrital de Jesús María el 11 de octubre del 2018 sujeto a las cargas descritas en el asiento D00002 e inscrito en el asiento C00003 la reversión de dominio a favor de la SBN el 10 de junio del 2019 por no cumplir la Municipalidad de Jesús María con las condiciones con las cuales fue entregado; Por lo cual, es necesario disponer el nombramiento de Abogado Apoderado General para la correcta atención de los asuntos de carácter administrativo, judicial y/o de cualquier otra índole en los que tenga interés la UNALM, a fin de que represente a la Universidad, bajo responsabilidad, ante toda clase de autoridades civiles, judiciales, administrativas, políticas y/o policiales, confiriéndole las facultades de la Ley; Que, de conformidad con lo establecido en el artículo 314°, literal b) del Reglamento General de la UNALM y, estando a las atribuciones conferidas al señor rector, como titular del pliego; **SE RESUELVE: ARTÍCULO 1°.-** Nombrar, al Abogado Jhonny Porroa Huamán, como Apoderado de la Universidad Nacional Agraria La Molina, a fin que en forma individual o conjunta, represente a la UNALM en la defensa y recuperación del inmueble ubicado en Jr. Camilo Carrillo N°402, distrito de Jesús María, provincia y departamento de Lima, ante toda clase de autoridades civiles, judiciales, administrativas, políticas y/o policiales. **ARTÍCULO 2°.-** El Apoderado nombrado en el ejercicio de sus funciones estará facultado para denunciar, demandar, reconvenir, contestar demandas y reconvencciones, prestar declaraciones de parte.



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA



Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

La Molina, 08 de octubre de 2020
TR. N° 0362-2020-R-UNALM

-2-

ARTÍCULO 3°.- El Apoderado nombrado, no está facultado de ninguna manera a delegar el poder que se les otorga. Regístrese, comuníquese y archívese.- Fdo.- Enrique Ricardo Flores Mariazza.- Rector.- Fdo.- Jorge Pedro Calderón Velásquez.- Secretario General.- Sellos del Rectorado y de la Secretaría General de la Universidad Nacional Agraria La Molina". Lo que cumpla con poner en su conocimiento.

Atentamente,



SECRETARIO GENERAL

C.C.: OCL,R,DIGA,OAL,INTERESADO