



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

**La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM**

Señor:

Presente.-

Con fecha 26 de enero de 2021, se ha expedido la siguiente resolución:

**"RESOLUCIÓN N° 0025-2021-R-UNALM.- La Molina, 26 de enero de 2021.**  
**CONSIDERANDO:** Que, la Universidad Nacional Agraria La Molina tiene registrado en el Banco de Inversiones del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, el Proyecto de Inversión Pública: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA" con Código Único N° 2058599; Que, la Oficina de Programación de Inversiones de la Asamblea Nacional de Rectores (OPI-ANR), mediante Informe Técnico N° 044-2008/OPI-ANR de fecha 22 de enero del 2008, declaro Viable el Proyecto de Inversión Pública: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA" con Código Único N° 2058599; Que dentro del programa actualizado de las obras para el año 2010, la Universidad Nacional Agraria La Molina aprobó la ejecución del Proyecto de Inversión Pública: "AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA", siendo la Oficina Administrativa de Planificación la Unidad Ejecutora, a través de su departamento de Planeamiento Físico; Que, el Centro de Infraestructura y Proyectos de la Universidad Nacional de Ingeniería (CENIP-UNI) en el marco del convenio suscrito con la Universidad Nacional Agraria La Molina, con Oficio N° 804-2010/JLPR/CENIP-UNI del 12 de marzo del 2009, hace entrega de Expediente Técnico de la Obra: "AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA"; Que, mediante comunicación N° Of.Adm.Planif./1238/2010 el Jefe de la Oficina Administrativa de Planificación informa que cuenta con el Expediente Técnico para la obra: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA" y que tiene la Conformidad Técnica de dicha oficina para el inicio de la obra; Que, con fecha 25 de mayo del 2010, mediante acta el Director de la BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL, hace Entrega del terreno al Departamento de Planeamiento Físico, con presencia del Inspector, para dar inicio a la obra: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA", que se ejecutará de acuerdo al Expediente Técnico; Que, mediante Resolución N° 0007-2011-R-UNALM de fecha 10 de enero del 2011, se aprueba, en Vías de regularización, el Expediente Técnico de la obra: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA", por el monto de S/ 6'910,513.73 (Seis Millones Novecientos Diez Mil Quinientos Trece con 73/100 Soles), bajo criterio de eficiencia anticipada;



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

**La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM**

**-2-**

Que, mediante Resolución N° 0078-2011-R-UNALM de fecha 03 de febrero del 2011, se aprueba el Expediente Técnico Reformulado de la obra: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA", por el monto de S/ 7'107,208.21 (Siete Millones Ciento Siete Mil Doscientos Ocho con 21/100 Soles); Que, con carta N°0490-BAN-DG-2016 de fecha 08 de noviembre del 2016, el Director General de la Biblioteca, hace de conocimiento los resultados del informe técnico pericial realizado al edificio de la BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL, del informe técnico se concluye que es necesario reforzar la estructura adicionando muros de corte de forma que se distribuya adecuadamente las fuerzas sísmicas, así también del análisis de las grietas y sus ubicaciones, se recomienda reforzar con muros de corte en especial en el primer nivel de la estructura; Que con carta N°551/16 VR.AC de fecha 11 noviembre de 2016, el Vicerrectorado Académico solicita se reprograme con urgencia el proyecto "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA", por las conclusiones vertidas en el Informe Pericial Técnico realizado en la BAN y el peligro que este representa para los estudiantes; Que, mediante Resolución N° 0128-2019-R-UNALM de fecha 07 de marzo del 2019, se aprueba, el Expediente Técnico del Componente Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA", por el monto de S/ 12'144,581.91 (Doce Millones Ciento Cuarenta y Cuatro Mil Quinientos Ochenta y Uno con 91/100 Soles) y un plazo de ejecución de Doscientos Setenta (270) días calendario; Que, mediante Resolución N° 0733-2019-R-UNALM de fecha 17 de octubre del 2019, se aprueba el Adicional al Expediente Técnico del Componente Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA", por el monto de S/ 186,747.66 (Ciento ochenta y seis mil Setecientos cuenta y siete con 66/100 Soles) y un nuevo monto de inversión de S/ 22,302,421.57 (Veintidós millones Trescientos dos mil Cuatrocientos veintiuno con 57/100 soles); Que, mediante Resolución N° 0846-2019-R-UNALM de fecha 05 de diciembre del 2019, se aprueba la Asignación de terreno para el Plan de Contingencia del Expediente Técnico del Componente Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA", por un área de 2400 m<sup>2</sup>; Que, con fecha 13 de diciembre de 2019, se firmó el contrato N°028-2019-R-UNALM para la "Contratación de la ejecución de la obra del Componente de Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión Mejoramiento, Ampliación y Equipamiento de la Biblioteca Agrícola de la UNALM", por un monto de S/ 9,298,469.44 (Nueve millones Doscientos Noventa y ocho mil Cuatrocientos sesenta y nueve con 44/100 soles), con el Proveedor AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANOMINA CERRADA-AGALOBRAS S.A.C.;



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

**La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM**

-3-

Que, con fecha 16 de diciembre de 2019, se firmó el contrato N°029-2019-R-UNALM para la “Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la obra del Componente de Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión Mejoramiento, Ampliación y Equipamiento de la Biblioteca Agrícola de la UNALM” por un monto de S/ 328,257.90 (Trescientos Veintiocho mil Doscientos Cincuenta y siete con 90/100 soles) con el Proveedor CONSORCIO SANTA ROSA; Que, con Asiento N° 10 del Residente de Obra, Ingeniero Jesús Roberto Apolaya Sotelo CIP N° 100586, de fecha 25 de diciembre de 2019 se da por iniciado el plazo contractual de la ejecución de la Obra del Componente de Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión Mejoramiento, Ampliación y Equipamiento de la Biblioteca Agrícola de la UNALM”; Que, mediante Resolución N° 0082-2020-R-UNALM de fecha 14 de febrero del 2020, se aprueba Adicional N° 1 y Deductivo vinculante al Adicional N° 1 del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, por un Monto adicional de S/ 687,256.71 (Seiscientos ochenta y siete mil Doscientos cincuenta y seis con 71/100 soles) equivalente al 7.39% del monto del contrato N°028-2019-UNALM “Contratación de la ejecución de la obra del Componente de Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión Mejoramiento, Ampliación y Equipamiento de la Biblioteca Agrícola de la UNALM” suscrito con el Proveedor AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANOMINA CERRADA- AGALOBRAS S.A.C; Que, mediante Resolución N° 0122-2020-R-UNALM de fecha 26 de febrero del 2020, se aprueba la Ampliación de Plazo N° 01 del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, por un plazo adicional de cincuenta y seis (56) días calendario, , quedando como nuevo plazo de fin de ejecución para el Plan de Contingencia el 03 de mayo de 2020, así mismo se aprueba la ampliación de plazo N° 01 del contrato N° 028-2019-UNALM del contratista AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANOMINA CERRADA- AGALOBRAS S.A.C y del contrato N° 029-2019-UNALM del contratista CONSORCIO SANTA ROSA por el mismo plazo; Que, mediante Resolución N° 0221-2020-R-UNALM de fecha 02 de junio del 2020, se aprueba la Suspensión de Plazo de Ejecución de Obra N° 01 del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, a partir del 16 de marzo de 2020 hasta la culminación del Estado de Emergencia Nacional y Aislamiento Social Obligatorio de acuerdo al Decreto de urgencia N° 051-2020-PCM, N° 064-2020-PCM, N° 075-2020-PCM, N° 083-2020-PCM y N° 094-2020-PCM; que aplica a los contratos N° 028-2019-UNALM derivado del proceso de selección Licitación Pública N° 002-2019-UNALM y el contrato N° 029-2019-UNALM derivado del proceso de selección Adjudicación Simplificada N° 056-2019-UNALM;



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: [secgeneral@lamolina.edu.pe](mailto:secgeneral@lamolina.edu.pe) Apartado 12-056 Lima-Perú

**La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM**

-4-

Que, mediante Resolución N° 0242-2020-R-UNALM de fecha 03 de julio del 2020, se aprueba la Ampliación excepcional de plazo por Cuantificación del impacto en el plazo de ejecución producido por la paralización de obra y distanciamiento social obligatorio que se generó a partir de la declaratoria del estado de emergencia Nacional por ochenta y un (81) días calendario, que conforme establece el Decreto Legislativo N° 1486 y la Directiva N° 005-2020-OSCE-CD la Cuantificación del impacto en plazo que significa el procedimiento para la reactivación de las obras, la re-movilización de personal y equipos, así como por la adecuada implementación de prevención de Covid19 de los ambientes de trabajo por treinta y nueve (39) días calendario; e Impacto en el plazo por la ejecución de la obra bajo las medidas para la prevención y control frente a la propagación del COVID-19 dispuestas por los sectores competentes que derivan directamente del Estado de Emergencia Nacional por cien (100) días calendario, haciendo un total de doscientos veinte (220) días calendario para la Ejecución de la Obra del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, esta ampliación de extiende a los contratos N° 028-2019-UNALM derivado del proceso de selección Licitación Pública N° 002-2019-UNALM y el contrato N° 029-2019-UNALM derivado del proceso de selección Adjudicación Simplificada N° 056-2019-UNALM; también se aprobaron los costos de implementación de las medidas para la prevención y control frente a la propagación del COVID-19 por un monto de S/ 852,717.69 (Ochocientos cincuenta y dos mil Setecientos Diecisiete con 69/100 soles) que se extiende al contrato N° 028-2019-UNALM derivado del proceso de selección Licitación Pública N° 002-2019-UNALM; así mismo se aprueba el nuevo monto del Proyecto de Inversión Pública: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA" que asciende a S/ 23'155,139.26 (Veintitrés millones Ciento cincuenta y cinco mil Ciento treinta y nueve con 26/100 soles); Que, mediante Resolución N° 0281-2020-R-UNALM de fecha 13 de agosto del 2020, se aprueba la Prestación Adicional de Supervisión de Obra N° 1 por un monto de S/ 52,371.63 (Cincuenta y dos mil Trescientos Setenta y uno con 63/100 soles) para la ejecución de la Obra del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599; así mismo se aprueba la Prestación Adicional de Supervisión de Obra N° 1 por el mismo monto al contrato N° 029-2019-UNALM derivado del proceso de selección Adjudicación Simplificada N° 056-2019-UNALM., haciendo un monto total contractual de S/ 380,629.53 (trescientos ochenta mil seiscientos veintinueve con 53/100 soles);; también se aprueba el nuevo monto de Inversión que asciende a S/ 23'207,510.89 (Veintitrés millones Doscientos siete mil Quinientos diez con 89/100 Soles);



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

**La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM**

**-5-**

Que, mediante Resolución N° 0315-2020-R-UNALM de fecha 02 de setiembre del 2020, se aprueba el reinicio de Ejecución de la Obra del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, a partir del 14 de julio de 2020 teniendo como fecha de culminación el 05 de setiembre de 2021; Que, mediante Resolución N° 0323-2020-R-UNALM de fecha 07 de setiembre del 2020, se aprueban los mayores gastos generales vinculados a la ampliación de plazo excepcional para la Supervisión por un monto de S/ 126,580.99 (Ciento veintiséis mil quinientos ochenta con 99/100 soles) para la ejecución de la Obra del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, conforme se establece en el Decreto Legislativo N° 1486 y Directiva N° 005-2020-OSCE-CD; así mismo se aprueba de los mayores gastos generales vinculados a la ampliación de plazo excepcional para la Supervisión por el mismo monto al contrato N° 029-2019-UNALM derivado del proceso de selección Adjudicación Simplificada N° 056-2019-UNALM., haciendo un monto total contractual de S/ 507,210.52 (Quinientos siete mil Doscientos diez con 99/100 soles);; también se aprueba el nuevo monto de Inversión que asciende a S/ S/ 23'334,091.88 (Veintitrés Millones Trescientos treinta y cuatro mil Noventa y uno con 88/100 Soles); Que, mediante Resolución N° 0324-2020-R-UNALM de fecha 08 de setiembre del 2020, se aprueba la reestructuración de los gastos generales y costos debidamente acreditados por la implementación de las medidas de prevención y control de covid-19 solicitados por el Contratista AGALOBRAS S.A.C. por un monto de S/ 818,521.29 (Ochocientos dieciocho mil Quinientos veintiuno con 29/100 soles) para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599; generándose una reducción de S/ 34,196.40 (Treinta y cuatro mil Ciento noventa y seis con 40/100 soles) respecto al monto aprobado en la Resolución N° 0242-2020-R-UNALM de fecha 03 de julio del 2020, conforme se establece en el Decreto Legislativo N° 1486 y Directiva N° 005-2020-OSCE-CD; también se aprueba la reestructuración de los gastos generales y costos debidamente acreditados por la implementación de las medidas de prevención y control de covid-19 solicitados por el Contratista AGALOBRAS S.A.C. por un monto de S/ 818,521.29 (Ochocientos dieciocho mil Quinientos veintiuno con 29/100 soles) del contrato N°028-2019-UNALM derivado del procedimiento de selección Licitación Pública N° 002-2019-UNALM, haciendo un monto total contractual de S/ 10,804,247.44 (Diez millones Ochocientos cuatro mil Doscientos cuarenta y siete con 44/100 soles); y se aprueba el Nuevo Monto del Proyecto de Inversión Pública “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599; por un monto de S/ 23,299,895.48 (Veintitrés Millones Doscientos noventa y nueve mil Ochocientos Noventa y cinco con 48/100 Soles);



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

**La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM**

**-6-**

Que, mediante Resolución N° 0421-2020-R-UNALM de fecha 06 de noviembre del 2020, se aprueba Adicional N° 02 y Deductivo vinculante al Adicional N° 02 del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, por un Monto adicional de S/ 24,720.27 (Veinticuatro mil setecientos veinte con 27/100 soles) equivalente al 0.27% del monto del contrato N°028-2019-UNALM “Contratación de la ejecución de la obra del Componente de Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión Mejoramiento, Ampliación y Equipamiento de la Biblioteca Agrícola de la UNALM” suscrito con el Proveedor AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANOMINA CERRADA- AGALOBRAS S.A.C; este mismo se extiende al contrato N° 028-2019-UNALM derivado del proceso de selección Licitación Pública N° 002-2019-UNALM., haciendo un monto total contractual de S/ 10'828,967.71 (Diez millones ochocientos veintiocho mil novecientos sesenta y siete con 71/100 soles); también se aprueba el nuevo monto de Inversión que asciende a S/ 23'324,915.75 (Veintitrés millones trescientos veinticuatro mil novecientos quince con 75/100 Soles); Que, mediante Resolución N° 0474-2020-R-UNALM de fecha 11 de diciembre del 2020, se aprueba Adicional N° 03 y Deductivo vinculante al Adicional N° 03 del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, por un Monto adicional de S/ 55,471.33 (cincuenta y cinco mil cuatrocientos setenta y un con 33/100 soles) equivalente al 0.60% del monto del contrato N°028-2019-UNALM “Contratación de la ejecución de la obra del Componente de Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión Mejoramiento, Ampliación y Equipamiento de la Biblioteca Agrícola de la UNALM” suscrito con el Proveedor AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANOMINA CERRADA- AGALOBRAS S.A.C; este mismo se extiende al contrato N° 028-2019-UNALM derivado del proceso de selección Licitación Pública N° 002-2019-UNALM., haciendo un monto total contractual de S/ 10'884,439.04 (Diez millones ochocientos ochenta y cuatro mil cuatrocientos treinta y nueve con 04/100 soles); también se aprueba el nuevo monto de Inversión que asciende a S/ 23'380,087.08 (veintitrés millones trescientos ochenta mil ochenta y siete con 08/100 Soles); Que, mediante Resolución N° 0485-2020-R-UNALM de fecha 19 de diciembre del 2020, se aprueba Adicional N° 04 y Deductivo vinculante al Adicional N° 04 del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, por un Monto adicional de S/ 129,398.91 (ciento veintinueve mil trescientos noventa y ocho con 91/100 soles) equivalente al 1.39% del monto del contrato N°028-2019-UNALM “Contratación de la ejecución de la obra del Componente de Remodelación



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

**La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM**

-7-

y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión Mejoramiento, Ampliación y Equipamiento de la Biblioteca Agrícola de la UNALM" suscrito con el Proveedor AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANOMINA CERRADA- AGALOBRAS S.A.C; este mismo se extiende al contrato N° 028-2019-UNALM derivado del proceso de selección Licitación Pública N° 002-2019-UNALM., haciendo un monto total contractual de S/ 11'013,837.95 (once millones trece mil ochocientos treinta y siete con 95/100 soles); además se aprueba el adicional del componente Gestión Administrativa por un monto de S/ 31,112.35 (treinta y un mil ciento doce con 35/100 soles); también se aprueba el nuevo monto de Inversión que asciende a S/ 23'540,598.34 (veintitrés millones quinientos cuarenta mil quinientos noventa y ocho con 34/100 Soles); Que, mediante Resolución N° 0494-2020-R-UNALM de fecha 29 de diciembre del 2020, se aprueba Adicional N° 05 y Deductivo vinculante al Adicional N° 05 del componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL que forma parte del proyecto de inversión: "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599, por un Monto adicional de S/ 139,136.76 soles (Ciento treinta y nueve mil ciento treinta y seis con 76/100 soles) equivalente al 1.50% del monto del contrato N°028-2019-UNALM "Contratación de la ejecución de la obra del Componente de Remodelación y Reforzamiento de la Biblioteca Agrícola Nacional del Proyecto de Inversión Mejoramiento, Ampliación y Equipamiento de la Biblioteca Agrícola de la UNALM" suscrito con el Proveedor AGUA ALCANTARILLADO Y OBRAS SOCIEDAD ANOMINA CERRADA- AGALOBRAS S.A.C; este mismo se extiende al contrato N° 028-2019-UNALM derivado del proceso de selección Licitación Pública N° 002-2019-UNALM., haciendo un monto total contractual de S/ 11'152,974.71 (Once millones ciento cincuenta y dos mil novecientos setenta y cuatro con 71/100 soles); también se aprueba el nuevo monto de Inversión que asciende a S/ 23'679,735.10 (Veintitrés millones seiscientos setenta y nueve mil setecientos treinta y cinco con 10/100 Soles); Que, con Carta N° 075-2020-AGALOBRAS/LP002, de fecha 15 de setiembre del 2020, el Ing. Pedro Javier Apolaya Sotelo, Gerente General del contratista AGALOBRAS S.A.C., presenta el Informe N° 001-2020-R-JRAS, con las consultas al Expediente Técnico para su absolución, en la cual se encuentra la Consulta N°01, N°02, N°03, N°05 y N°07; Que, con Carta N° 037-2020-SUPERVISION OBRA BIBLIOTECA – LA MOLINA, de fecha 15 de setiembre del 2020, el Ing. William Eberth Cabanillas Valenzuela, Representante Legal- Común de CONSORCIO SANTA ROSA, solicita se traslade al proyectista las consultas al Expediente Técnico elaboradas por el contratista AGALOBRAS S.A.C.; Que con Carta N° UEI/493-2020, de fecha 17 de setiembre del 2020, la Unidad Ejecutora de Inversiones solicita al proyectista la absolución de las consultas al Expediente Técnico; para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599;



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

**La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM**

-8-

Que, con Carta N° 010-CONSULTORIA H&M S.A.C., de fecha 24 de setiembre del 2020, el Ing. Zacarías Huarcaya Antezana, Gerente General de la CONSULTORÍA H&M S.A.C., el proyectista indica “La consulta, está referido a elementos estructurales existentes que interfieren con los nuevos elementos a construir, cuya existencia no están en los planos del expediente técnico, por cuanto no son parte de nuestras obligaciones contractuales, toda vez que en los términos de referencia no se ha indicado efectuar calicatas con fines exploratorios, de la estructura antigua, no indicando en su consulta cuales son los planos, donde se encuentren los elementos existentes, ERGO esta consulta.”; Que, con Carta N° UEI/509-2020 y Carta N° UEI/510-2020, de fecha 24 de setiembre del 2020, la Unidad Ejecutora de Inversiones traslada las respuestas del proyectista al Supervisor y Contratista respectivamente; Que, con Carta N° 038-2020-SUPERVISION OBRA BIBLIOTECA – LA MOLINA, de fecha 26 de setiembre del 2020, el Ing. William Eberth Cabanillas Valenzuela, comunica a la Entidad que el Proyectista no ha absuelto las consultas formuladas por el contratista; Que, con Carta N° 044-2020-SUPERVISION OBRA BIBLIOTECA – LA MOLINA, de fecha 03 de octubre del 2020, el Ing. William Eberth Cabanillas Valenzuela, solicita que la Entidad absuelva las consultas y de instrucciones a la supervisión sobre consultas realizadas por el contratista de acuerdo al artículo 193.4 de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599; Que, con Carta N° UEI/0529-2020, de fecha 06 de octubre del 2020, la Unidad Ejecutora de Inversiones, remite al supervisor de obra las instrucciones sobre absolución de consultas realizadas por el contratista, para la Consulta N°01, N°02, N°03, N°05 y N°07, indicando que “La respuesta a estas consultas lo realizará un especialista estructural contratado para su desarrollo”; Que, con informe N°0038-2020-UEI/UNALM de fecha 02 de octubre del 2020, la Unidad Ejecutora solicita a la Dirección General de Administración “Aprobación de Contratación de especialista para absolución de consultas formuladas al proyectista”; Que, con Carta N° UEI/0697-2020, de fecha 04 de diciembre del 2020, la Unidad Ejecutora de Inversiones, remite el expediente definitivo de absolución de consultas, elaborado por el Ing. Jose Alberto Calle Quintana; para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599; Que, con Carta N° 064-2020-SUPERVISION OBRA BIBLIOTECA – LA MOLINA, de fecha 27 de noviembre del 2020, el Ing. William Eberth Cabanillas Valenzuela, presenta la solicitud de modificación o traslado de la fecha de término de obra del componente de Remodelación y Reforzamiento, en la cual señala que efectivamente que el contratista inicio la ejecución del componente el 23 de setiembre de 2020 y el plazo para dicho componente es de 370 días calendario aprobado mediante Resolución N°0242-2020-R-UNALM, por lo tanto, la fecha de término del plazo de ejecución seria el 27 de setiembre del 2021.



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM

-9-

Sin embargo, en la Resolución N°0242-2020-R-UNALM se establece como fecha de término de obra el 05 de setiembre del 2021; para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599; Que, con Carta N° 066-2020-SUPERVISION OBRA BIBLIOTECA – LA MOLINA, de fecha 01 de diciembre del 2020, el Ing. William Eberth Cabanillas Valenzuela, presenta la solicitud de ampliación de plazo parcial N°02 por 62 días calendarios aprobados por la supervisión de obra para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599; ya que la demora en la absolución de las consultas N°01, N°02, N°03, N°05 y N°07 al Expediente Técnico ha afectado a la ruta crítica de la obra por lo tanto corresponde la ampliación por 62 días calendarios; Que, mediante Carta N° UEI/0015-2021, de fecha 15 de enero del 2021, la Unidad Ejecutora solicita a la Dirección General de Administración la modificación de la fecha de término de ejecución de obra de la Resolución N°0242-2020-R-UNALM al día 27 de setiembre del 2021 y la aprobación de la ampliación de plazo N°02 por 62 días calendarios fijándose como fecha de término 06 de noviembre del 2021 para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599; Que, mediante Comunicación N° 0027-2021/DIGA, de fecha 18 de enero de 2021, la Dirección General de Administración solicita la aprobación de la modificación de fecha de término de ejecución por 27 de setiembre de 2021 en la Resolución N°242-2020-R-UNALM y la aprobación de la ampliación de plazo N°02 por 62 días calendario para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599; Que de conformidad con lo establecido en el artículo 314°, literal b) del Reglamento General de la UNALM y, estando a las atribuciones conferidas al señor Rector, como Titular del Pliego; **SE RESUELVE: ARTÍCULO 1°.- APROBAR** la modificación de la fecha de término de ejecución de obra de la Resolución N°0242-2020-R-UNALM al día 27 de setiembre del 2021 para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión “MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599.



# UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Teléfono 614-7800 Anexos 211-212 Fax 614-7116 Email: secgeneral@lamolina.edu.pe Apartado 12-056 Lima-Perú

La Molina, 26 de enero de 2021  
TR. N° 0025-2021-R-UNALM

-10-

**ARTÍCULO 2º.-** APROBAR la ampliación de plazo N°02 por un total de 62 días calendario para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599. **ARTÍCULO 3º.-** Definir como nueva fecha de culminación de la obra el 28 de noviembre del 2021 para la Ejecución de la Obra del Componente REMODELACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRICOLA NACIONAL, que forma parte del proyecto de inversión "MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA BIBLIOTECA AGRÍCOLA NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA con código único de inversión N°2058599. **ARTÍCULO 4º.-** ENCARGAR a las oficinas administrativas correspondientes continuar con la documentación, a fin de cumplir el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones con el Estado y sus modificatorias. Regístrese, comuníquese y archívese.- Fdo.- Vilma Elvira Gómez Galarza.- Rectora(e).- Fdo.- Jorge Pedro Calderón Velásquez.- Secretario General.- Sellos del Rectorado y de la Secretaría General de la Universidad Nacional Agraria La Molina". Lo que cumple con poner en su conocimiento.

Atentamente,



SECRETARIO GENERAL

C.C.: OCI,R,DIGA,OPL,UIE